

05/11/2019

Mobile Building Services – rumsstyrning via SAUTER Molnet

Smartphone- och surfplattlösningar för lägenheter, hotell och kontorsfastigheter blir alltmer en integrerad del av dagens byggprojekt. Planerare och ägare av moderna fastigheter kräver appar som är enkla och praktiska för användare - även i och utanför fastigheten.



Mobile Building Services (MBS) - en SAUTER Moln-applikation - kombinerar lokal fastighetsövervakning inklusive integrerad rumsautomation med rumsstyrning via smartphone och surfplatta. Appen styr fastighetsutrustningen, tex. ljus, temperatur, persienner och ventilation, och visar aktuell information om temperatur, luftkvalitet och luftfuktighet. Lösningen är perfekt för hyreshus, bostadsrätter samt hotell och kontorsfastigheter. Användare kan använda rummen via appen "Mobile Room Control".

Media Release

Verifiering och säker kommunikation

Appen "Mobile Room Control" – är tillgänglig från Google Play Store och Apple AppStore – och kräver en åtkomstkod som skapas av hyresvärderna eller fastighetsförvaltaren, för varje lägenhet och som skickas till varje hyresgäst eller ägare via SMS eller e-post. Denna så kallade "huvudnyckel" tillåter omedelbar och säker åtkomst via smart enhet till den tilldelade lägenheten. Åtkomstkoden kan användas för att tillåta åtkomst till lägenheten för andra människor som bor där, samt för att redigera dessa användares behörigheter via appen när som helst..

SAUTER Moln länkar för smart boende och fastighetsdrift

SAUTER Molnet "MBS Management-applikation" utför autentisering och hantering av rumsdriften genom den nya appen "Mobile Room Control". Det gör det möjligt för värderna / fastighetsskötarna att skapa åtkomstbehörigheter för var och en av lägenheterna och rummen, enligt hyresavtalen eller ägandet. Detta är möjligt eftersom åtkomstkoden skapas och skickas direkt från applikationen. Naturligtvis kan tillgången förses med olika rättigheter och giltighetsperioder, till exempel för att i förväg tillgodose tillfälliga hyresavtal eller ägarförändringar.

Samtidigt är hanteringsapplikationen gränssnittet mellan SAUTER Vision Center (SVC) lokala fastighetssystem och "Mobile Room Control"-appen. Detta ger fördelen att kunna uppgradera befintliga fastigheter med mobila fastighetstjänster.

Genom att integrera "inomhuslokalisering" eller vad som kallas geofencing i SAUTER-rumsautomation, kan smartphonen eller surfplattan identifieras i fastigheten. Detta innebär att rumsstyrning automatiskt kan tilldelas lämpliga användare via appen "Mobile Room Control". Detta är särskilt användbart i kontorsfastigheter, där åtkomstkoden för appen fungerar som en id bricka.

Säkerhet genom Microsoft Azure

SAUTER Cloud Services, som inkluderar appen "Mobile Building Services, är baserad på Microsoft Azure. Microsoft Azure-tekniksvit garanterar en hög säkerhetsnivå och uppdaterad funktionalitet. Förutom den utmärkta tillgängligheten av ett Microsoft-datacenter, garanterar krypteringsteknologin säkerheten för informationen och bekvämlighetsfunktionerna som tillhandahålls till slutanvändare utanför det lokala fastighetsautomationssystemet via SAUTER Molnet.

Media Release

Om SAUTER

Som ledande leverantör av lösningar för fastighetsautomations teknik i gröna byggnader, säkerställer SAUTER goda klimatförhållanden och en känsla av välbefinnande i hållbara miljöer. SAUTER är specialiserad på att utveckla, producera och marknadsföra produkter och system för energieffektiva totallösningar och erbjuder ett omfattande utbud av tjänster för att säkerställa den energieffektiva driften av fastigheter. Våra produkter, lösningar och tjänster möjliggör hög energieffektivitet under hela livscykeln i en fastighet - från planering och konstruktion till drift - i kontor och administrativa fastigheter, forsknings- och utbildningsanläggningar, sjukhus, industribyggnader och laboratorier, flygplatser, fritidsanläggningar, hotell och datacenter. Med över hundra års erfarenhet och en historia av teknisk know-how, så är SAUTER en beprövad systemintegratör som står för kontinuerlig innovation och schweizisk kvalitet. SAUTER ger användare och operatörer med en översikt av energiflöden och konsumtionen så att de kan följa utvecklingen av sina kostnader.

SAUTER Group

- Ett internationellt bolag med huvudkontor i Basel, Schweiz
- Grundades 1910 och kan förlita sig på mer än 100 års tradition och erfarenhet
- Har idag ca 2300 anställda, är verksam över hela världen och expanderar kontinuerligt
- Helhetslösningar från en enda källa, med fokus på att ge maximal energieffektivitet och hållbarhet
- Säker investering plus driftsäkerhet under hela livscykeln för fastigheten
- Teknikledande inom fastighetsautomation och systemintegration
- Medlem i eu.bac, BACnet Interest Group (BIG-EU), (BIG-SE), BACnet International, EnOcean Alliance
- Referenser finns på: www.sauter-controls.com och www.sauter.se